

Jaarverslag 2021

Algemeen

Het jaar 2021 is een relatief rustig jaar geweest waarbij Stichting MOIER als zorgaanbieder (gelijk aan het jaar 2020) de zorg inkocht bij Woondroomzorg uit Geldermalsen.

De zorgcontracten zijn rechtstreeks met de budgethouders aangegaan.

De stichting ontvangt alle PGB budgetten

en alle budgethouders vallen onder de Wet Langdurige Zorg (WLZ)

Bestuur

Het dagelijks bestuur bestaat uit:

- A. Voorzitter - Dhr. A.H.Jehee
- B. Secretaris - Mw. E.J.deJong
- C. Penningmeester - Dhr. R. Jouvenaar (tot 14-4-21)

Penningmeester - Dhr. A.B.Maaten (vanaf 25-11-21)

De administratie is in 2021 uitbesteed aan administratiekantoor Meetwaarde te Den Haag.

Stichting Wooninitiatief
MOIER is door de
belastingdienst aangemerkt
als Algemeen Nut Beogende
Instelling (ANBI)

Web: www.moier.nl

E-mail: info@moier.nl

Adres: Klaproos 9
2377EC
Oude Wetering

Tel: 06-30568923

Bank: RABO
NL32RABO0307257940
t.n.v.
Stichting MOIER

KVK Nr: 64251608
Fisc.Nr: NL855585729B01

Verslag actoren van de stichting.

Vrijwilligers

De bestuursleden van stichting MOIER werken op vrijwillige basis. Ouders/vertegenwoordigers zijn vrijwillig betrokken bij de voortgang van het wooninitiatief.

Activiteiten

Door de Corona problematiek zijn er in 2021 vrijwel geen activiteiten uitgevoerd. Uitjes met de groep bleken niet mogelijk en alleen het sporten is weer opgestart.

Zorgverlener

Er is nu één coördinator en er zijn duidelijke afspraken gemaakt over de bemoeienis van het bestuur van MOIER bij de dagelijkse gang van zaken en de samenwerking met het bestuur van WoondroomZorg.

Bewoners

Er is dit jaar geen bewonerswisseling geweest.

Commissies

Er zijn dit jaar 2 nieuwe commissies toegevoegd.

- 1- Zorgcommissie (Mas, Remon, Monique en Miranda Heemskerk)
- 2- Kascommissie (Remon en Andre Sebel)

Financiën bewoners

De bewoners beschikken over een Wajong-uitkering of inkomen uit werk. Zij bekostigen zelfstandig de woonkosten en krijgen huurtoeslag. De bewoners betalen m.i.v. 2021 hun deel aan de huur voor de gemeenschappelijke ruimte vanuit de regeling van Wooninitiatieventoelage.

De (24 uren) zorg wordt vanuit het PGB worden gefinancierd. De bewoners maken en eten hun maaltijden onder leiding van WoondroomZorg. Elke bewoner betaald een daarvoor een vastgestelde maandelijkse bijdrage voor het eten.

Communicatie

Stichting MOIER heeft een eigen website. In 2019 zijn we gaan werken met de kantoorautomatisering software Office 365 van Microsoft. Iedere belanghebbende gebruiker heeft een eigen account gekregen met bijhorend email adres. We zijn gestart met het primair inrichten van groepen/teams en het gebruiken van TEAMS als applicatie op de laptop/pc en/of mobiele telefoon. Het implementeren en adopteren van deze wijze van werken gaat niet vanzelf en

kost veel tijd en moeite. Eind 2020 hebben de besturen van MOIER en WoondroomZorg, de ouders/vertegenwoordigers, diverse commissies eigen Team/Groepen waarmee alle actoren centraal communiceren en (online) veilig kunnen samenwerken.

WoondroomZorg maakt voor zorginhoudelijke informatie en documentatie gebruik van Mextra. Ouders/vertegenwoordigers kunnen daar alleen de verslaglegging lezen. Voor elke bewoner heeft het bestuur van MOIER daarom een Team/groep aangemaakt waar ouders/vertegenwoordigers centraal alle relevante documenten (zakelijk en zorginhoudelijk) zelf kunnen opslaan en veilig delen met alleen de juiste personen.

Er is een intercomsysteem waarmee bewoners met 1 druk op de knop direct contact kunnen opnemen met de (mobiele telefoon van de) begeleiding. Het systeem is naar verhouding het minst duur en blijkt in de praktijk prima te werken.

Er zijn in 2021 3 ouder bijeenkomsten georganiseerd. Het bestuur heeft ouders / vertegenwoordigers geholpen bij opstellen van de benodigde formulieren en contracten.

Financiën Stichting MOIER

BALANS per 31 december 2021.

De liquide middelen van MOIER zijn met 72.971 Euro gegroeid ten opzichte van de situatie eind 2020 naar een bedrag van 143.391 Euro eind 2021.

Het eigen vermogen van 70.420 Euro aan het begin van het jaar is met 72.971 Euro gegroeid naar een bedrag van €143.971 op 31-12-2021.

BATEN (inkomsten)

Sponsorgelden

Het bestuur heeft in 2018 actief gezocht naar sponsorgelden door aanschrijving van fondsen. In 2019 zijn deze sponsorbijdrages aan de sponsors verantwoord waarmee wederzijds is vastgesteld dat deze sponsorbijdragen aan de juiste doelen zijn besteed. MOIER heeft verder geen sponsorgelden aangevraagd.

Donaties

Loopvereniging Plantaris heeft een donatie 500 Euro aan MOIER gedaan. Met dit bedrag gaan wij ervoor zorgen dat de bewoners kunnen worden begeleid bij het (buiten) sporten. Van particuliere sponsors hebben wij nog 521 Euro ontvangen. Het totaal ontvangen bedrag aan donaties in 2020 was 1.021,00 Euro.

Maaltijdgeld

De bewoners betalen maandelijks een bedrag van 200,00 euro p.p. Van dit bedrag wordt het ontbijt, lunch en avondeten betaald. Op basis van een regeling "Terugbetaling eetgeld" krijgen bewoners geld terug als een bewoner een langere periode niet aanwezig is geweest.

Na terugbetaling van het maaltijdgeld is een totaal bedrag van 32.216 Euro geïncasseerd.

Huur gemeenschappelijke ruimte (huurincasso)

Er is een gemeenschappelijke ruimte waar de bewoners samen wonen en leven en waar de begeleiding van WoondroomZorg altijd aanwezig is. De huurkosten van de gemeenschappelijke ruimte worden door de stichting MOIER betaald.

Voor de 12 bewoners die een WLZ regeling hebben wordt de bijdrage van de gemeenschappelijke ruimte betaald vanuit de opbrengsten van de wooninitiatieventoeslag.

WoondroomZorg heeft 3.600 Euro betaald over de periode van Januari t/m December (300 Euro per maand) als bijdrage voor de huur van de gemeenschappelijke ruimte en het mee-eten van zorgmedewerkers.

Wooninitiatieventoeslag

MOIER heeft voor de 12 WLZ'ers wooninitiatieventoeslag van het SVB ontvangen.

Totaal Baten(inkomsten) 2021:

Baten

Sponsoring	0
Donaties	1.021
Maaltijdgeld	32.216
Huur gem. ruimte	3.150
Wooninitiatieven toeslag	53.727
PGB	<u>438.766</u>
	528.880

LASTEN (Uitgaven)

HUISVESTINGSKOSTEN:

Huisvestingskosten - Huur

Eind 2021 heeft MOIER 10.551 Euro huur betaald aan MeerWonen voor de huurbijdrage van de gemeenschappelijke ruimte.

Huisvestingskosten – Gas/Water/Electra

Hieronder vallen de kosten van Essent en Oasen
Totaal 2.180 Euro.

Huisvestingskosten – Inrichting gem. ruimte

Totaal Inrichtingskostenkosten: 2.958 Euro

EXPLOITATIE KOSTEN

Vergoeding Zorgverlener

Het totaal van de vergoeding aan de zorgverlener betrof over de periode Januari t/m December 405.945 Euro.

Verteerkosten

De verteerkosten van totaal 25.082 euro betreft de boodschappen die gehaald zijn voor het eten.

Het totaal van de Exploitatiekosten voor 2021 komt daarmee op 431.027 Euro

Algemene kosten

De algemene kosten over 2021 zijn in totaal 8.651 Euro.

Bankkosten

Rente en bankkosten (4 bankrekeningen) van totaal 542 Euro.

Totaal Lasten (kosten)

Lasten

Huisvestingskosten	15.689
Exploitatiekosten	431.027
Algemene kosten	8.651
Totale kosten	<u>455.367</u>

Voorzitter A.H.Jehee



Secretaris E.J.M de Jong,



Penningmeester A.B.Maaten

